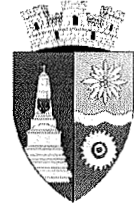




R O M A N I A
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



H O T A R A R E A Nr.119

Privitoare la: Aprobarea cesiunii contractelor de concesiune incheiate cu Lazar Vasile Marcel catre Lazar Filofteia

Consiliul Local Brezoi, JudetulValcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 25.11.2021, la care participa un nr. de 15 consilieri_din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr. 92/30.10.2021, domnul consilier Chenic Gheorghe a fost ales presedinte de sedinta,

Luand in discutie referatul de aprobare nr. 6928/15.11.2021 prezentat de dl. Schell Robert-primarul orasului Brezoi, raportul de avizare al comisiilor de specialitate, precum si raportul de specialitate nr.6929/15.11.2021, intocmit de Compartimentul Urbanism, prin care, aratandu-se, ca pentru terenul mentionat, nu au fost identificate, in evidenta Primariei Brezoi cereri sau hotarari judecatoresti formulate sau pronuntate in baza legilor fondului funciar, se propune aprobarea cesiunii contractelor de concesiune nr. 2841/13.12.1993 si nr. 19/12.09.2011si a actului additional nr. 4134 din 26.07.2018, incheiate de orasul Brezoi cu domnul Lazar Vasile Marcel catre doamna Lazar Filofteia.

Tinand cont de cererea doamnei Lazar Filofteia, prin care solicita aprobarea cesiunii contractelor de concesiune nr. 2841/13.12.1993 si nr. 19/12.09.2011si a actului additional nr.4134 din 26.07.2018, privitoare la terenul in suprafata totala de 531mp, situat in intravilanul orasului Brezoi – Gura Lotrului si preluarea concesiunii terenului respectiv ca urmare a cumpararii de la concesionar a imobilelor-constructii amplasate pe acest teren.

In baza :

- Contractelor de concesiune nr. 2841/13.12.1993 si nr. 19/12.09.2011si a actului additional nr. 4134 din 26.07.2018 prin care s-au concesionat suprafetele de teren de250mp, respectiv 281mp, situate in intravilanul orasului Brezoi-GuraLotrului, d-luiLazar Vasile Marcel;

- Contractului de vanzare cumparare, autentificat sub nr. 906/07.07.2021, la Biroul Notar Public Constantinescu Ana Loredana, prin care imobilele-constructiile aflate pe terenul concesionat au fost vandute de catre domnul LazarVasile Marcel, doamnei Lazar Filofteia.

In conformitate cu dispozitiile art.1315-1317 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicat si cu dispozitiile art. 326, dinOUG 57/2019 –

privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul disp. art. 129, alin. (14) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. 15 de voturi „pentru”.

Adopta următoarea :

HOTARARE:

Art.1: Se aproba cesiunea contractelor de concesiune nr. 2841/13.12.1993 și nr. 19/12.09.2011 și a actului additional nr. 4134 din 26.07.2018, încheiată între Orasul Brezoi în calitate de concedent și LAZAR FILOFTEIA, în calitate de cesionar și LAZAR VASILE MARCEL în calitate de concesionar cedent, conform contractului de cesiune prezentat în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește dl. Primar Schell Robert Adrian pentru a semna pentru orasul Brezoi, contractul de cesiune menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de Primarul orasului Brezoi și Compartimentul Urbanism.

Art.4. Prezenta hotărâre se va posta pe pagina web www.primaria.brezoi.ro, va fi afișată la sediul Primăriei Brezoi și se comunică Primarului orasului Brezoi, Compartimentului urbanism, partilor din contractual de cesiune, precum și Instituției Prefectului-Județul Valcea.

Brezoi, 25.11.2021

Președinte de ședință
Chenic Gheorghe



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general u.a.t
Sandu Nicolae

ROMÂNIA

ORAȘUL BREZOI, JUDEȚUL VÂLCEA



Strada Lotrului, nr. 2, Telefon/ fax: 0250/778240

e-mail: primaria_oras_brezoi@yahoo.com

www.primariabrezoi.ro

CIF : 2541894



CONTRACT DE CESIUNE Nr...../.....
A CONTRACTELOR DE CONCESIUNE NR. 2841 DIN 13.12.1993,
NR. 19 DIN 12.09.2011 SI A ACTULUI ADITIONAL NR. 4134 DIN 26.07.2018

CAP.I Partile contractante:

Orasul Brezoi, cu sediul in Str.Lotrului, nr.2, Brezoi, Judetul Valcea, reprezentat legal prin Primar, Schell Robert-Adrian si Sef Serviciu Berbece Rodica, avand CIF 2541894, in temeiul art.1318 din Codul Civil, in calitate de **deconcedent**,

Lazar Vasile Marcel, cu domiciliul in Brezoi, str. Unirii, bl.9, sc.B, et. 1, ap.4, jud Valcea in calitate de **concesionar cedent**
si

Lazar Filofteia, cu domiciliul in Brezoi, str. Carol Novak, nr. 5, in calitate de **cesionar**,

In baza Hotararii Consiliului Local nr. ____ din ____ .2021 a intervenit prezentul contract de cesiune, avand urmatoarele clauze:

CAP.II Obiectul contractului:

Art.1. Obiectul contractului constituie cesionarea de catre Lazar Filofteia a contractelor de concesiune nr. 2841 din 13.12.1993, nr. 19 din 12.09.2011 si a actului aditional nr. 4134 din 26.07.2018, incheiate intre **orasul Brezoi** si Lazar Vasile Marcel, prin care s-a concesionat terenul in suprafata de 531mp, situat in intravilanul orasului Brezoi, str. Gura Lotrului, nr.8, apartinand domeniului privat al orasului, administrat de Consiliul Local Brezoi.

Art.2. Cesionarul preia toate drepturile si obligatiile ce decurg din cuprinsul contractelor ce fac obiectul concesiunii, de la data semnarii prezentului contract de cesiune.

Art.3. Cesionarul se obligă sa respecte in totalitate prevederile contractelor de concesiune ce fac obiectul prezentului contract de cesiune.

Art.4. Inetarea contractului inainte de termen sa umodificarea clauzelor acestuia se va face cu acordul scris al partilor, in conditiile legii.

Prezentul contract s-aincheiat in 3 (trei) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
Orasul Brezoi,

CESIONAR,
LAZAR FILOFTEIA

CONCESIONAR CEDENT,
LAZAR VASILE MARCEL

Primar
ROBERT ADRIAN SCHELL

Presedinte de sedinta

Chenic George



Contrasemneaza pentru legalitate

Secretar general u.a.t

Sandu Nicolae